

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
118

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την επέκταση του Αεροδρομίου Ήρακλειού στο Νομό Ήρακλειού. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρισεως επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου Συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξάνδρουπόλεως. ... 2
- Περί καθορισμού χώρου «Κοινοτικού Γυμναστηρίου» στην έκτος ρυμοτομικού σχεδίου Βασιλικών έκτακτη έμβαδού 15 στρεμμάτων στο Νομό Θεσσαλονίκης. ... 3
- Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινοτήτας Αμπελιών στο Νομό Πέλλης. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Παλαιού Φαλήρου για τη διάνοξη της Λεωφόρου Συγγρού μεταξύ των οδών Πεντέλης, Αεροπόρων και Ζεφύρου. ... 5
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομικών και προσκυρουμένων ιδιοκτησιών εν Καβάλα. ... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2846/Φ. 1806 (1)

Περί ανακοινώσεως ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την επέκταση του Αεροδρομίου Ήρακλειού στο Ν. Ήρακλειού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Α. 9328/2303/29.6.1977 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 250/23.7.1977 τεύχος Δ') για την επέκταση του Αεροδρομίου Ήρακλειού, έγγραφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα,

ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ήρακλειού με την απόφασή του 406/1978 για όλα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που φαίνονται στο από 9.9.1978 κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο Σμηναγός Παναγιώτης Αναστασάκος και θεώρησε ο Σμήναρχος Χαρ. Βάσης έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 28741/2.2.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για ποσό δέκα εκατομμύρια (18.000.000) δραχμές.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ήρακλειο, 8 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η 14656

(2)

Περί έγκρισεως επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξάνδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

3. Την υπ' αριθ. 185/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αλεξάνδρουπόλεως που εγκρίνει την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού 'Αλεξάνδρουπόλεως για πέντε (5) οικοδομικά τετράγωνα.

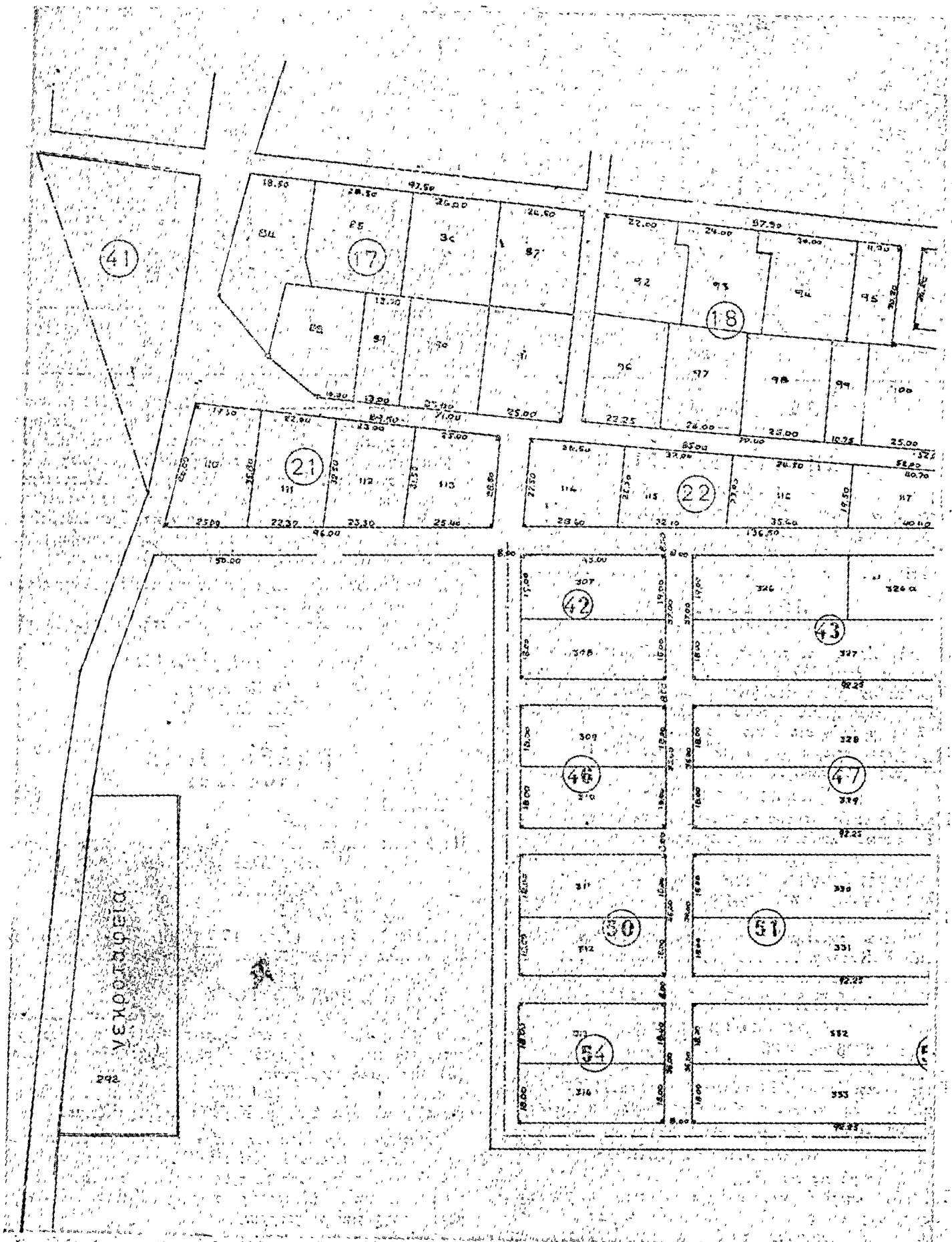
4. Την υπ' αριθ. 8/12.1.1979 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε. τμ. Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

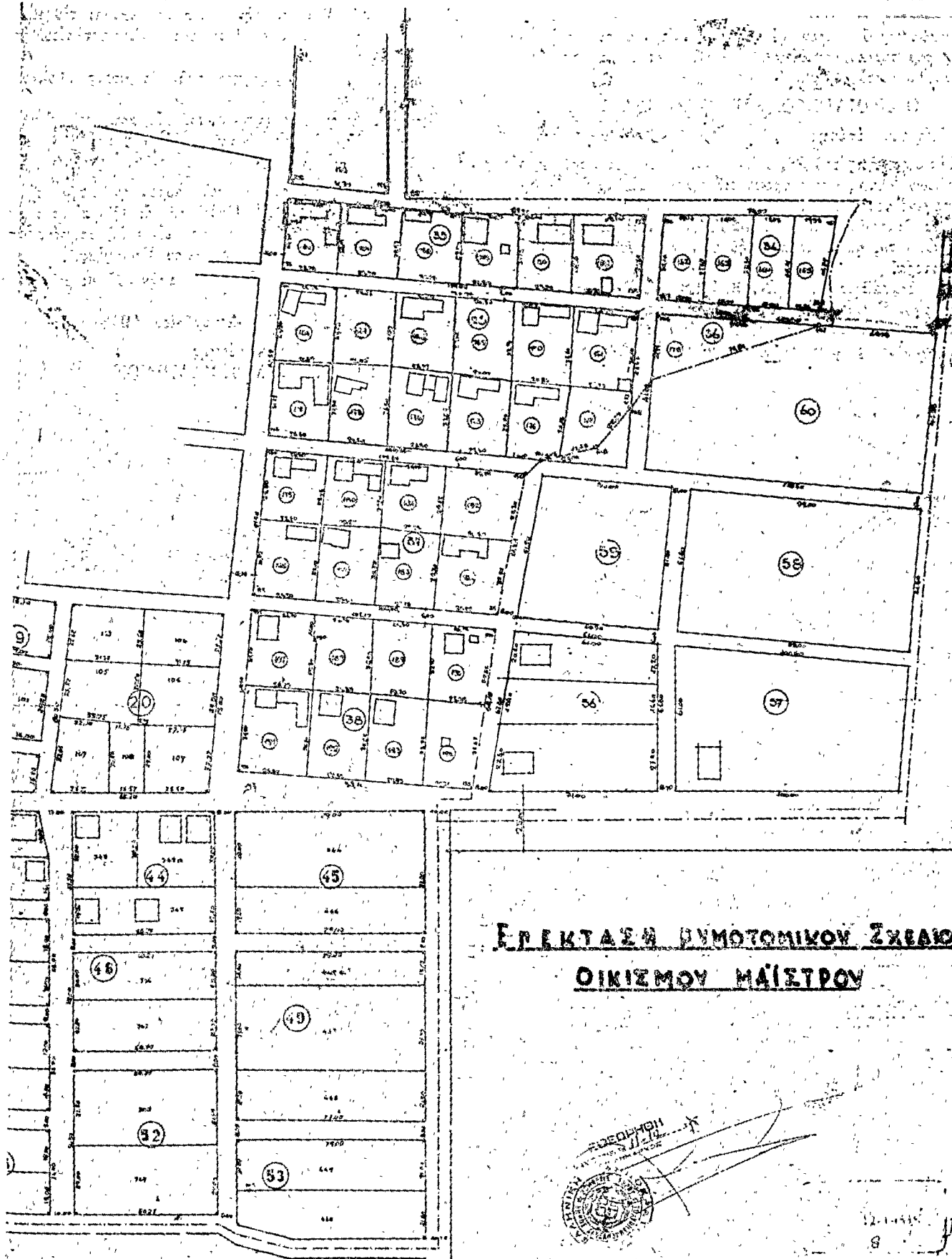
Εγκρίνουμε την επέκταση του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου του συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξάνδρουπόλεως στα ανατολικά, ώστε να συμπεριληφθούν και τα αριθ. 56, 57, 58, 59 και 60 οικοδομικά τετράγωνα όπως φαίνονται στο συννημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

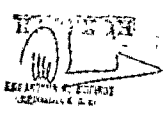
'Αλεξάνδρουπολη, 15 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ





**ΕΡΕΚΤΑΣΗ ΠΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΪΣΤΡΩΝ**



ΕΘΕΟΡΗΘΗ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΤ. ΤΟΥΡΑΛΗΣ
ΕΠΙΣΤ. ΔΕ. Β

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΠΟΛ. ΚΕΝ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΘΩΡΟΥ-ΜΠΑΡΟΥΣΑ
ΑΡΧΙΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ 3° Β

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΥΡΙΑΝ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Δ.Π. 47141

(3)

Περὶ καθορισμοῦ χώρου «Κοινοτικοῦ Γυμναστηρίου» στὴν ἐκτὸς ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βασιλικῶν ἑκτασιῇ ἐμβαδοῦ 15 στρεμμάτων στὸ Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχόντως ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βασιλεῦς Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος περὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμών», ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1977.

4) Τὴν ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βασιλικῶν μὲ τὴν ἀριθ. 23/1978 μὲ τὴν ὁποία ἀποδέχεται τὸν καθορισμὸ χώρου γιὰ τὴν ἱδρυση «Κοινοτικοῦ Γυμναστηρίου» ποὺ ἔκανε ἡ ὑπηρεσία μας.

5) Τὴν ἀπὸ 3.11.78 εἰσήγησιν τοῦ Τμήματος Πολ/κῶν Μελετῶν Ν. Θεσ/νίκης.

6) Τὴν πράξιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμήμα Ν. Θεσ/νίκης) 54/548/9.11.78, ἀποφασίζουσε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἱδρυση Κοινοτικοῦ Γυμναστηρίου στὰ Βασιλικά, ὅπως φαίνεται στὸ συννημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ εἶναι ἐξαρτημένο ἀπὸ σύστημα συντεταγμένων τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 1978

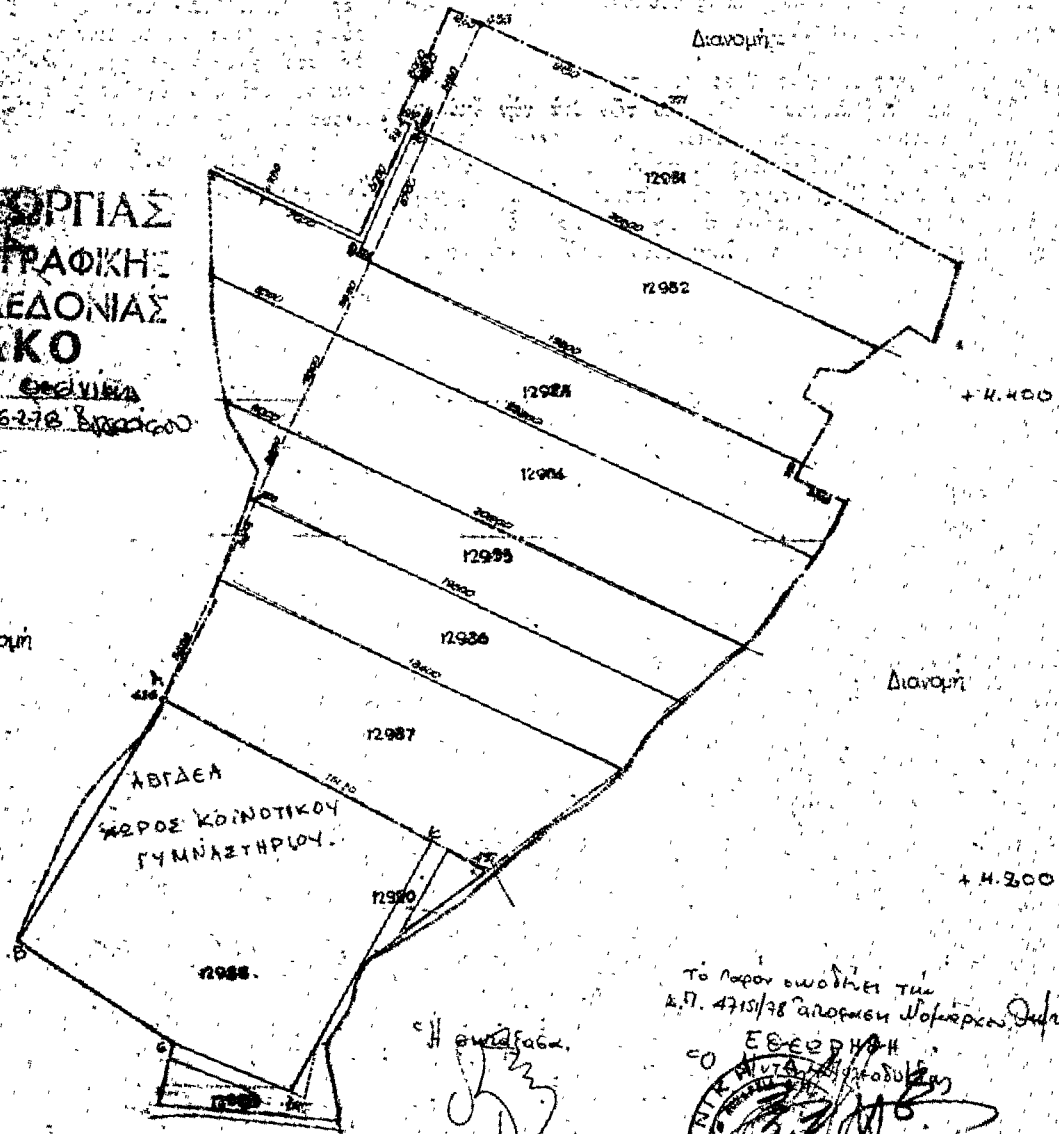
Ὁ Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΑ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ) ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1973

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΗΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΥΠ. & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ

Α Τ.Δ. ΔΙΥΣΗ ΣΕΛΟΥΣΑΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΑΥΤΟΝ ΤΟ Δ.Ο. 24332/332/6-3-78



Ο. ΚΕΧΑΝΑΤΙΟΥ

Αρχιτέκτων Ασκήτορ

Το παρόν εστάλη την
Ε.Π. 4715/78 από την Διεύθυνση

ΕΞΕΛΕΞΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ

ΚΑΛΩΝΕΣ 1:2000

Αρ:9. 10077/78

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ.
Κοινότητος Ἀμπελιῶν, στὸ Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 18, 19, 20 καὶ 21 τοῦ Π.Κ.Α. τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους, ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 ἀρθρ. 4 τοῦ Ν. 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων, τελῶν, εἰσφορῶν, κρατήσεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων», καθὼς καὶ τὴν 829/26.1.78 διαταγὴ τοῦ Ὑπουργ. Δημ. ἔργων, ποὺ διευκρινίζει τὴν παραπάνω παράγραφο καὶ τὸ γεγονός ὅτι ὁ οἰκισμὸς Ἀμπελιῶν ἔχει λιγότερους ἀπὸ 5.000 κατοίκους.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ.

Καὶ ἰδόντες:

1) Τὴν 20/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμπελιῶν, μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίζει τὸν χαρακτηρισμὸ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ἐθνικοῦ Ἀγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Ἀμπελιῶν.

2) Τὴν 108/30.11.78 πράξη γνωμοδότησεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Νομοῦ Πέλλης, στὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινότητος Ἀμπελιῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν πρόταση χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινότητος Ἀμπελιῶν, στὴν περιοχή ὅπως αὐτὴ φαίνεται, περιχλεισμένη μὲ κόκκινη καὶ πράσινη γραμμή, στὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλ. 1:500, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλης καὶ μὲ ὅρους δομήσεως αὐτοῦς ποὺ ἰσχύουν στὸν οἰκισμὸ Ἀμπελιῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐθεσσα, 17 Ἰανουαρίου 1979

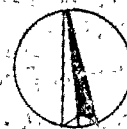
Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΑΜΠΕΛΙΕΣΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΑΠΣ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΚΟΙΝ. ΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝ. ΔΡΟΜΟΣ



1686

1679

1680

1681

1682 B

1683

1712

1711

ΔΡΙΟΥ ΠΡΑΞΕΩΣ 108/30-11-78

ΕΝΝΟΩΝΗ ΤΗΝ 10077

Απόφαση Νομάρχου Πάλλης

Ε. 4660 π. 17.1.79



Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.Ν. Πάλλης

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΙΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10748

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Παλαιῦ Φαλήρου γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Συγγρού μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πεντέλης, Ἀεροπόρων καὶ Ζεφύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

- 1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
- 2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
- 3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου Παλαιῦ Φαλήρου πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Συγγρού μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πεντέλης, Ἀεροπόρων καὶ Ζεφύρου, σύμφωνα μετὰ τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 9/1978, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποῦ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τοὺς ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 5/1979 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 529243/16.2.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν τριάντα ἐνὸς ἐκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων τριάντα ἐπτά (31.250.037) ὑπὲρ τοῦ ὅργανισμοῦ Δ/σεως ἐκκλησιαστικῆς

περιουσίας (Ο.Δ.Δ.Ε.Π.) ποῦ φέρεται ὡς ἰδιοκτῆτης τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ ὅταν θὰ ἀναγνωρισθῇ ὁ δικαιούχος μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμεδίου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Φεβρουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν, ἐν Καβάλα.

Ἡ ἐν Καβάλα ἐδρεύουσα Α.Ε. ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε. γνωστοποιεῖ ὅτι, πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 36/1972 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας, κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Καβάλας τὴν ἀποζημίωσιν ὡς αὕτη προσδιωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας ἐκ δρχ. 1.981.800 ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησάμενων δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19521/3.2.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ὁ Παρακαταθέτων

ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.

(Αριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 8146/1979)